

AVRIL 2024

LES HEBERGEMENTS OCCUPÉS A 75%

Tout comme en Mars, les évolutions apparaissent contrastées en Avril.

La demande s'adressant aux bureaux d'accueil de l'Office de tourisme métropolitain Nice Côte d'Azur s'inscrit en net recul, de -28%, confirmant une tendance fortement baissière pour les entrées dans les musées et sites, soit -18% pour les musées et -23% pour le Parc floral Phoenix (pour ce dernier, chute symétrique à la hausse du mois précédent).

Le total des visiteurs avion enregistre au contraire une nouvelle hausse de +9%.

L'occupation hôtelière atteint un très bon taux pour ce mois, malgré un tassement, soit 74% en moyenne (- 1 pt), et des nuitées en recul de -7%. Le RevPar hôtelier gagne +2%.

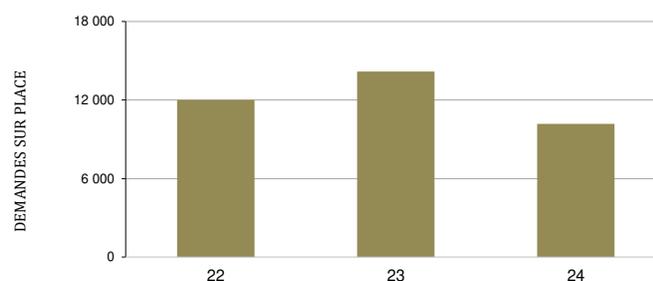
Dans les résidences de tourisme, l'occupation gagne +3 points à 85%, un niveau très élevé, avec un gain de +2% pour le total des nuitées.

Dans les locations meublées entre particuliers (Airdna), l'occupation progresse de +4 points à 74%, avec un volume de nuitées qui augmente de +2%.

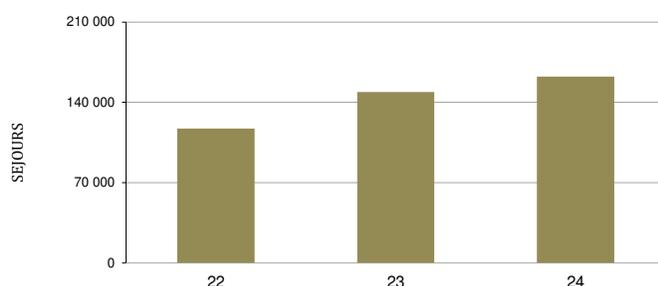
Note méthodologique

Le Baromètre Tourisme Nice est réalisé mensuellement et depuis Janvier 2010 par l'Observatoire du Tourisme de la Côte d'Azur, dans le cadre d'une convention entre l'Office de Tourisme Métropolitain Nice Côte d'Azur et le Comité Régional du Tourisme Côte d'Azur France. Il résulte du dispositif d'enquêtes menées en continu par l'Observatoire, et de leur exploitation pour la ville de Nice selon les méthodes du Système de Statistiques du Tourisme SST Touriscope Côte d'Azur. Les données portent sur le mois précédent ainsi que sur la tendance de l'année en cours, en cumul depuis le début de l'année. Elles sont réactualisées à chaque parution. Toute utilisation de ces données devra indiquer la source : Observatoire CRT - Office de Tourisme métropolitain Nice Côte d'Azur.

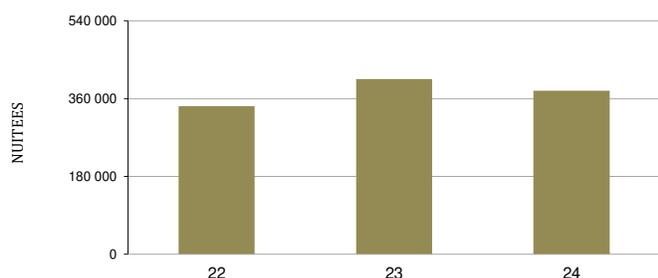
- 28% Visiteurs Office du Tourisme



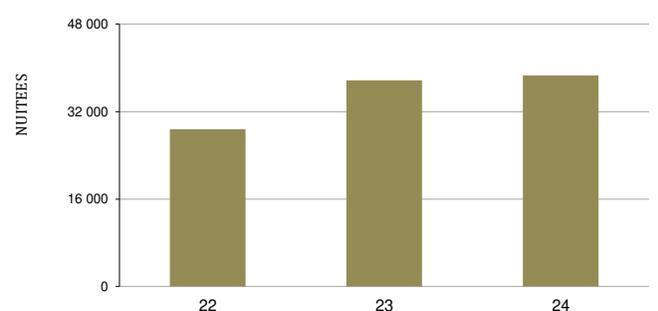
+ 9% Visiteurs Avion



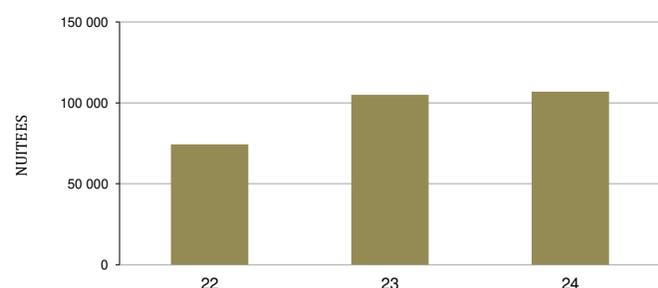
- 7% Nuitées Hôtels



+ 2% Nuitées Résidences de tourisme

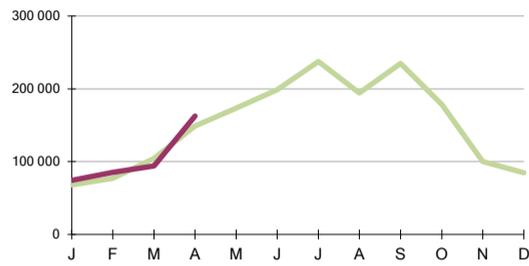


+ 2% Nuitées Location Meublée

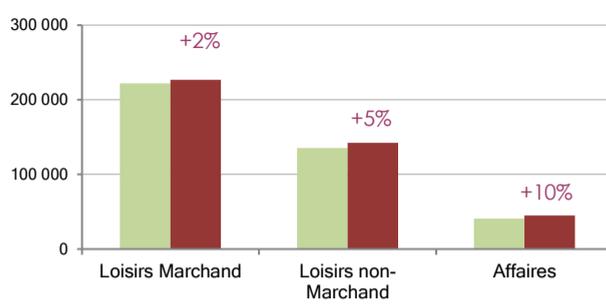


Baromètre Tourisme Nice - Tendances 2024

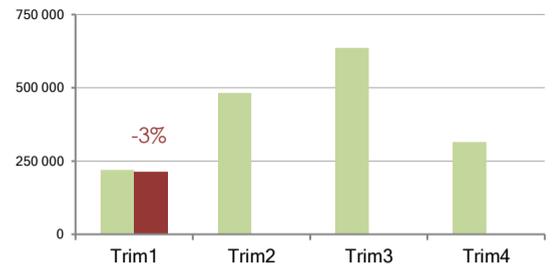
+ 4% Visiteurs avion



+ 4% Visiteurs avion - segments



+ 3% Visiteurs Avion Loisirs



- 18% Visiteurs Office Tourisme

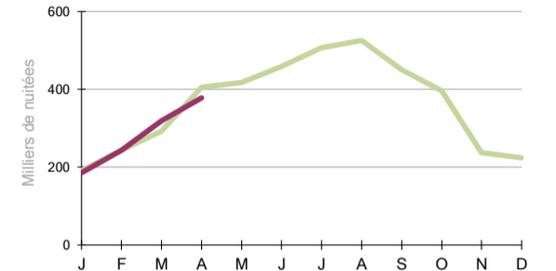


Sur les premiers mois de 2024, l'évolution de la fréquentation est globalement positive pour le segment aérien et dans les hébergements, mais négative dans les bureaux d'accueil et les sites de visite.

Au cumul, le total des séjours avion progresse encore de +4%, établissant un nouveau record historique. Les trois segments Loisirs et Affaires s'inscrivent en hausse.

La fréquentation des bureaux d'accueil de l'Office du tourisme et des congrès (hors aéroport) s'inscrit en chute de -18%, celle des musées fait chute de -14%, et celle du Parc floral Phoenix de -9%.

= Nuitées Hôtels



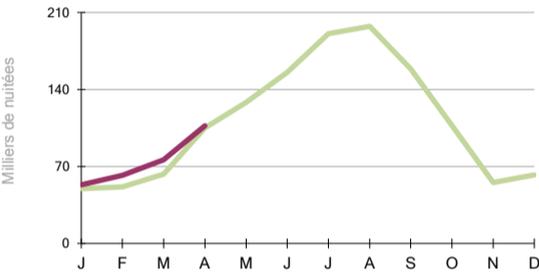
La performance des hébergements évolue positivement. L'occupation hôtelière est stable à 58% sur la période, avec un volume de nuitées stable (-1%). Dans les résidences, l'occupation gagne 3 pts à 73%, un très bon niveau, avec des nuitées qui progressent de +8%. Le segment des locations entre particuliers (Airdna) réalise un taux stable de 53%, mais avec des nuitées logement qui bondissent de +17%.

En termes de retombées, le RevPar hôtelier gagne encore +11% à fin mars, à 60€ HT sur cette période hivernale (panel MKG de 78 établissements totalisant 8200 chambres). Tous les segments en profitent. Dans les résidences, le RevPar gagne +10% à 39€ HT. La dépense des visiteurs avion (zone Métropole) augmente de +16%, à 108€/jour en moy., grâce surtout à une hausse sensible en Loisirs Marchand (en € courants prenant en compte les hausses de prix).

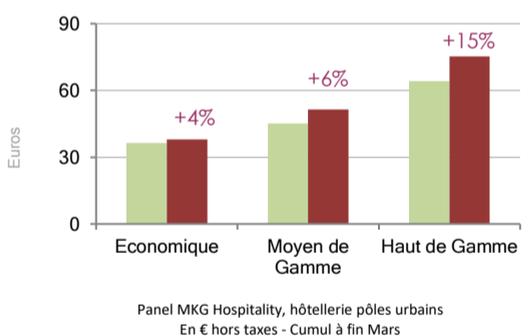
+ 8% Nuitées Résidences



+ 17% Nuitées Location Meublée



+ 11% RevPar Hôtellerie

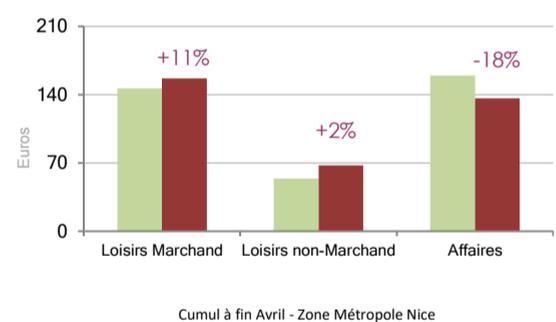


Panel MKG Hospitality, hôtellerie pôles urbains
En € hors taxes - Cumul à fin Mars

	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
H + R	41	53	65	75									59
Ecart/23	-1	-1	5	-1									1
Hôtels	40	52	64	74									58
Ecart/23	-1	-1	4	-1									=
1*/2*/3*	43	53	68	77									61
Ecart/23	-1	-3	6	-2									0
4*/5*	39	53	65	75									58
Ecart/23	=	3	5	3									3
Résid.	57	71	80	85									73
Ecart/23	1	=	9	3									3
Airdna	35	55	63	74									53
Ecart/23	-1	6	11	4									=

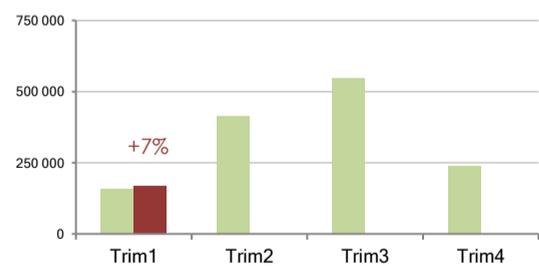
* nb de points d'occupation

+ 16% Dépenses/jour Avion



Cumul à fin Avril - Zone Métropole Nice

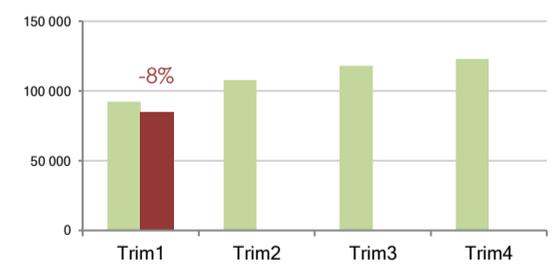
+ 6% visiteurs.avion.Etrangers



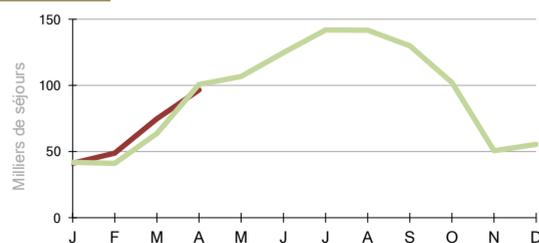
Sur le cumul à fin avril, les séjours avion français restent stables, mais leurs séjours en hôtels et résidences baissent de -4%.

Les séjours avion étrangers poursuivent leur progression, soit +6%, avec une hausse comparable pour leurs séjours en hôtels et résidences, qui retrouvent ainsi leur niveau de 2019.

= visiteurs.avion.Français

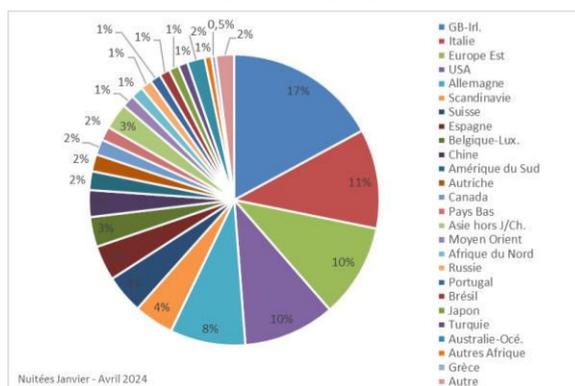


+ 6% séjours.héb.Etrangers



PRINCIPAUX MARCHES 2024

HOTELS ET RESIDENCES



- 4% séjours.héb.Français

