

MARS 2024

FORTE HAUSSE DANS LES HEBERGEMENTS

Les indicateurs de fréquentation présentent des évolutions contrastées sur le mois de Mars, moins favorable pour l'aérien mais très positive dans les hébergements.

La fréquentation des bureaux de l'Office de tourisme métropolitain Nice Côte d'Azur recule de -6%, une évolution en phase avec le recul de -10% du total des séjours avion, dû à un reflux de la clientèle française.

A contrario, les entrées au Parc floral Phoenix augmentent de +23%.

L'occupation hôtelière gagne 3 points à 63%, avec une hausse de +6% pour les nuitées, se combinant à des tarifs plus élevés permettant au RevPar hôtelier de gagner +14%.

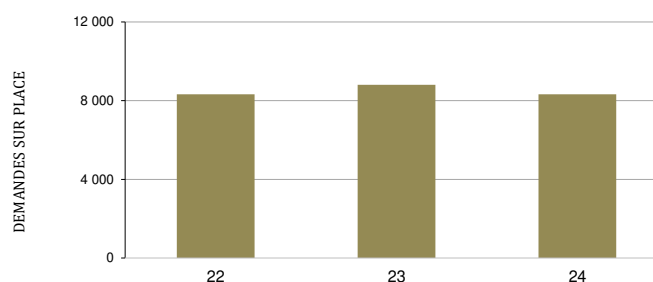
Dans les résidences de tourisme, l'occupation progresse de +7 points à 78%, un très bon taux pour Mars, grâce à un bond de +11% du volume de nuitées.

Dans les locations meublées entre particuliers (Airdna), l'occupation fait un bond de +10 points à 62%, avec un volume de nuitées qui progresse de +29%, en lien avec une accélération de la croissance de l'offre.

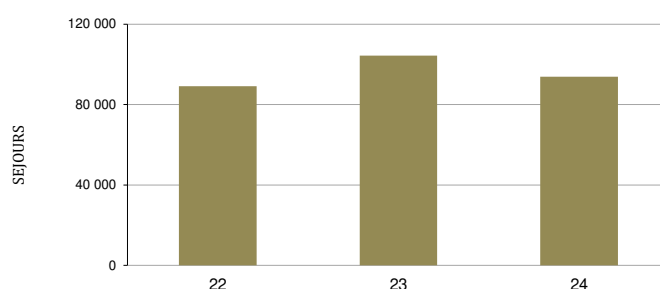
Note méthodologique

Le Baromètre Tourisme Nice est réalisé mensuellement et depuis Janvier 2010 par l'Observatoire du Tourisme de la Côte d'Azur, dans le cadre d'une convention entre l'Office de Tourisme Métropolitain Nice Côte d'Azur et le Comité Régional du Tourisme Côte d'Azur France. Il résulte du dispositif d'enquêtes menées en continu par l'Observatoire, et de leur exploitation pour la ville de Nice selon les méthodes du Système de Statistiques du Tourisme SST Touriscope Côte d'Azur. Les données portent sur le mois précédent ainsi que sur la tendance de l'année en cours, en cumul depuis le début de l'année. Elles sont réactualisées à chaque parution. Toute utilisation de ces données devra indiquer la source : Observatoire CRT - Office de Tourisme métropolitain Nice Côte d'Azur.

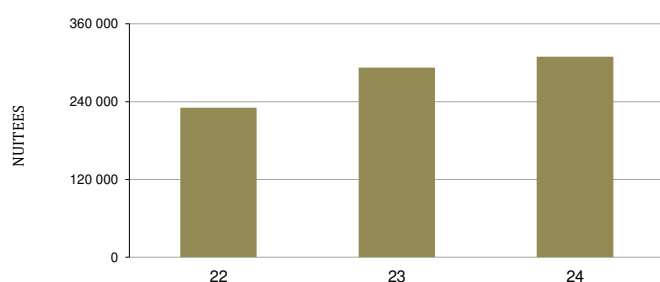
- 6% Visiteurs Office du Tourisme



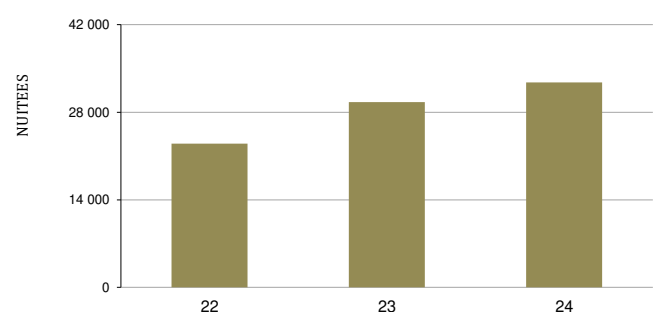
- 10% Visiteurs Avion



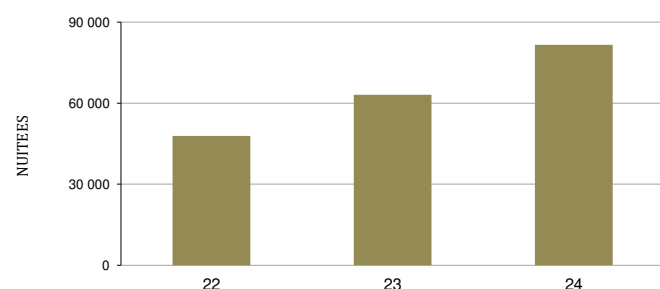
+ 6% Nuitées Hôtels



+ 11% Nuitées Résidences de tourisme

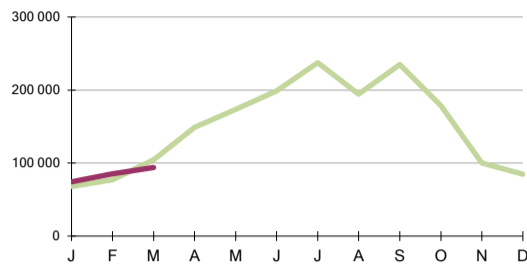


+ 29% Nuitées Location Meublée

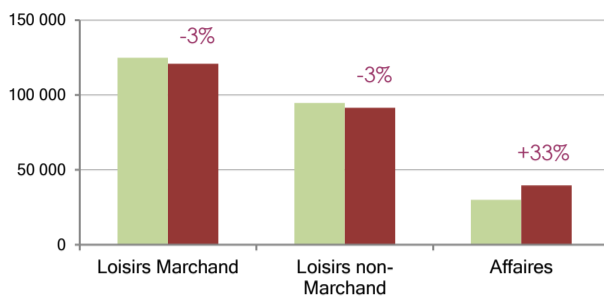


Baromètre Tourisme Nice - Tendances 2024

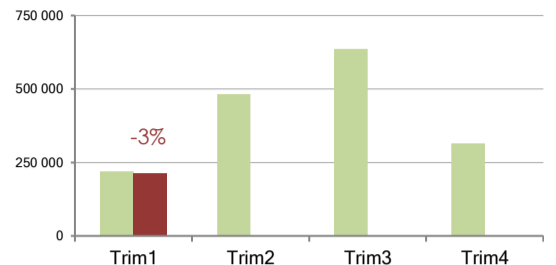
+ 2% Visiteurs avion



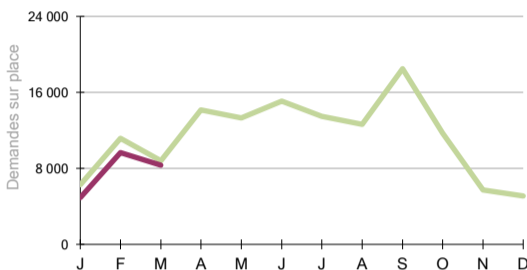
+ 2% Visiteurs avion - segments



- 3% Visiteurs Avion Loisirs



- 13% Visiteurs Office Tourisme

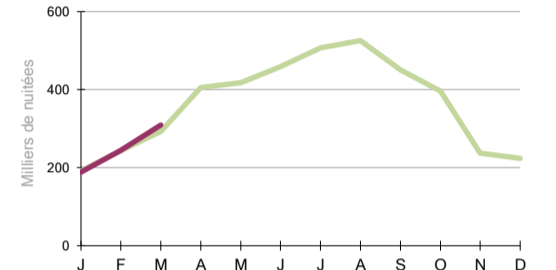


Sur le 1er trimestre 2024, l'évolution de la fréquentation est globalement positive, l'effet de rattrapage se poursuivant avec la même dynamique.

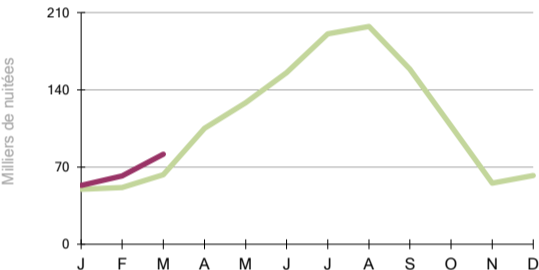
Sur le cumul, le total des séjours avion progresse encore de +2%, établissant un nouveau record historique. Le léger recul observé pour les deux segments Loisirs est compensé par un beau rebond de +33% des séjours à motif Affaires, mais sur des volumes encore faibles sur le trimestre.

La fréquentation des bureaux d'accueil de l'Office du tourisme et des congrès (hors aéroport) s'inscrit cependant en chute de -13%, alors que celle des musées fait un bond de +16%, et celle du Parc floral Phoenix gagne +2%.

+ 2% Nuitées Hôtels



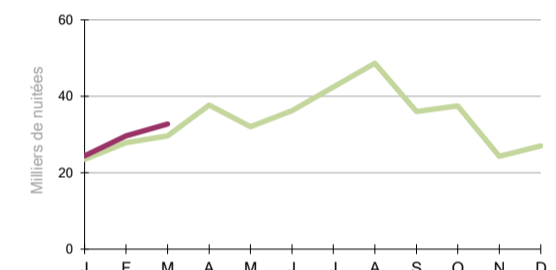
+ 20% Nuitées Location Meublée



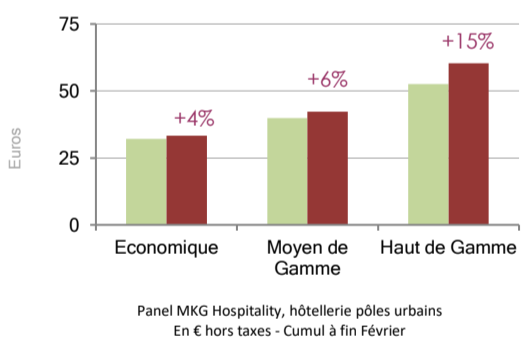
La performance des hébergements évolue peu. L'occupation hôtelière est stable à 52% sur le trimestre, avec un volume de nuitées en hausse de +2%. Dans les résidences, l'occupation gagne 2 pts à 68%, un très bon niveau, avec des nuitées qui progressent de +7%. Le segment des locations entre particuliers (Airdna) réalise un taux stable de 53%, également inchangé, avec des nuitées logement qui bondissent de +20%.

En termes de retombées, le RevPar hôtelier gagne encore +7% à fin février, à 50€ HT sur cette période hivernale (panel MKG de 78 établissements totalisant 8200 chambres). Tous les segments en profitent. Dans les résidences, le RevPar gagne +5% à 35€ HT. La dépense des visiteurs avion (zone Métropole) augmente de +8%, à 103€/jour en moy. (en € courants prenant en compte les hausses de prix).

+ 7% Nuitées Résidences



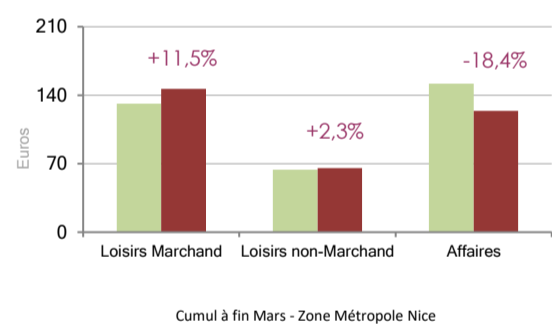
+ 7% RevPar Hôtellerie



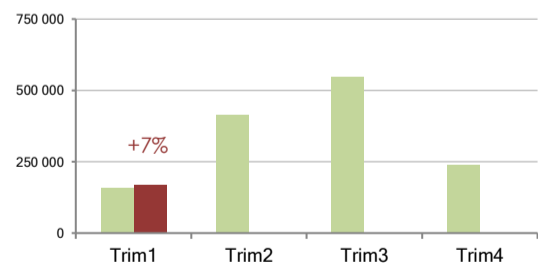
	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
H + R	41	53	64										53
Ecart/23	-1	-1	3										1
Hôtels	40	51	63										52
Ecart/23	-1	-1	3										=
1*/2*/3*	43	53	62										53
Ecart/23	-1	-3	0										-1
4*/5*	39	52	60										50
Ecart/23	=	2	=										1
Résid.	57	69	78										68
Ecart/23	1	-1	7										2
Airdna	35	55	62										53
Ecart/23	-1	6	10										=

* nb de points d'occupation

+ 8% Dépenses/jour Avion



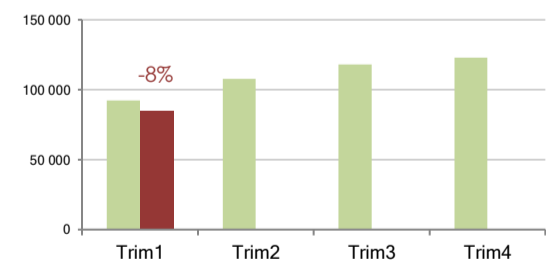
+ 7% visiteurs.avion.Etrangers



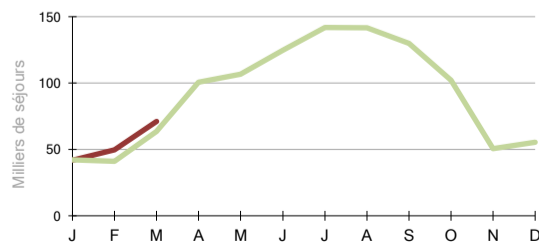
Sur le 1er trimestre, les séjours avion français marquent un reflux de -8%, confirmé par une baisse de -5% pour leurs séjours en hôtels et résidences.

Les séjours avion étrangers poursuivent leur progression, soit +7% sur le trimestre, avec également une hausse de +11% pour leurs séjours en hôtels et résidences, qui retrouvent ainsi leur niveau de 2019.

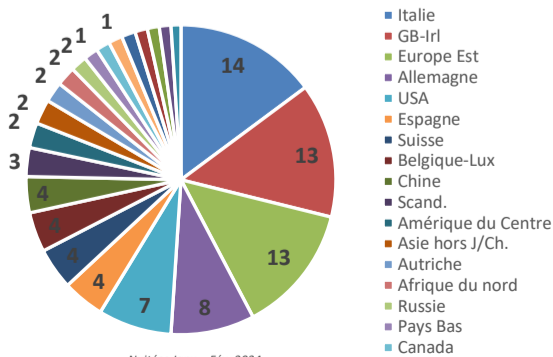
- 8% visiteurs.avion.Français



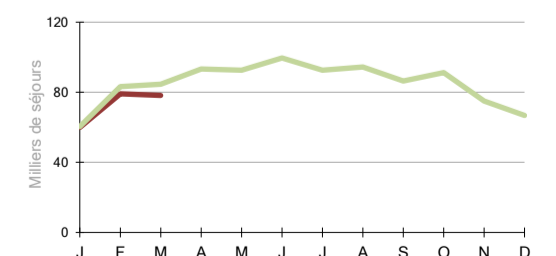
+ 11% séjours.héb.Etrangers



PRINCIPAUX MARCHES 2024 HOTELS ET RESIDENCES



- 5% séjours.héb.Français



Le Baromètre Tourisme Nice est une publication du CRT Côte d'Azur France et de l'Office de Tourisme Métropolitain Nice Côte d'Azur.

Nuitées Janv. - Fév. 2024