

SEPTEMBRE 2023

UNE TRÈS BELLE SUITE DE SAISON ESTIVALE

La fréquentation touristique se maintient à un très haut niveau en septembre, comparable aux meilleures années précédentes.

La fréquentation des bureaux d'accueil de l'Office de tourisme métropolitain Nice Côte d'Azur atteint son pic annuel, supérieur au niveau d'août, grâce à une hausse des visiteurs de +15% (mais la fréquentation est deux fois inférieure à celle de 2019).

Les séjours avion atteignent aussi un pic ce mois-ci, avec un bond de +38%, mais leur durée diminue d'une nuitée, à 5,3 nuits en moyenne. Juillet et septembre 2023 sont les meilleurs mois historiques pour le volume de séjours avion à Nice.

L'occupation hôtelière progresse de 3 points à 88%, un taux supérieur à celui de juillet. Les nuitées augmentent de +5%. Le RevPar hôtelier affiche une forte progression avec +25%.

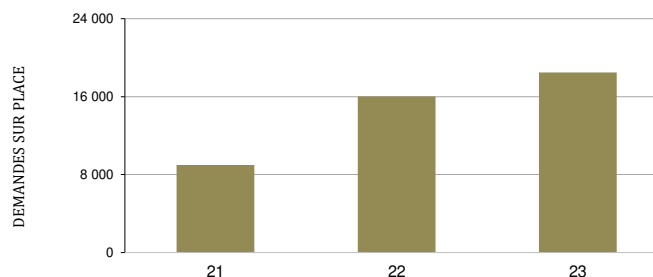
Dans les résidences de tourisme, l'occupation gagne 1 point à 84%, avec des nuitées en hausse de +6%.

Dans les locations meublées entre particuliers (Airdna), l'occupation gagne aussi 1 point à 82%, et les nuitées logement font un bond de +36% (plus fort taux de progression mensuelle en 2023).

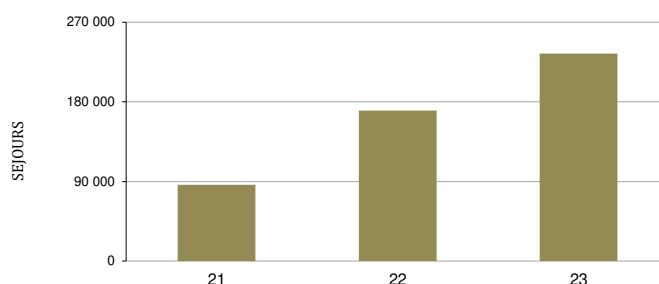
Note méthodologique

Le Baromètre Tourisme Nice est réalisé mensuellement et depuis Janvier 2010 par l'Observatoire du Tourisme de la Côte d'Azur, dans le cadre d'une convention entre l'Office de Tourisme Métropolitain Nice Côte d'Azur et le Comité Régional du Tourisme Côte d'Azur France. Il résulte du dispositif d'enquêtes menées en continu par l'Observatoire, et de leur exploitation pour la ville de Nice selon les méthodes du Système de Statistiques du Tourisme SST Touriscope Côte d'Azur. Les données portent sur le mois précédent ainsi que sur la tendance de l'année en cours, en cumul depuis le début de l'année. Elles sont réactualisées à chaque parution. Toute utilisation de ces données devra indiquer la source : Observatoire CRT - Office de Tourisme métropolitain Nice Côte d'Azur.

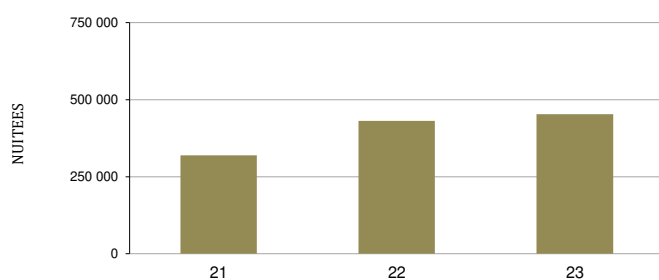
+ 15% Visiteurs Office du Tourisme



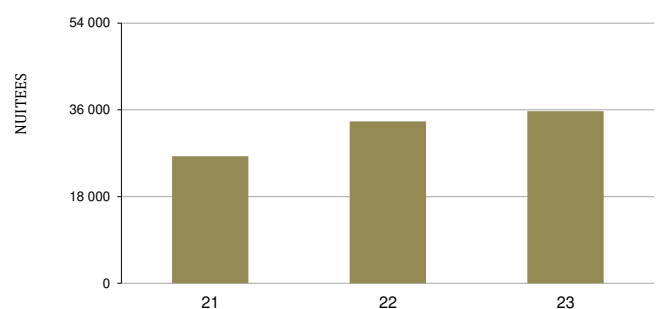
+ 38% Visiteurs Avion



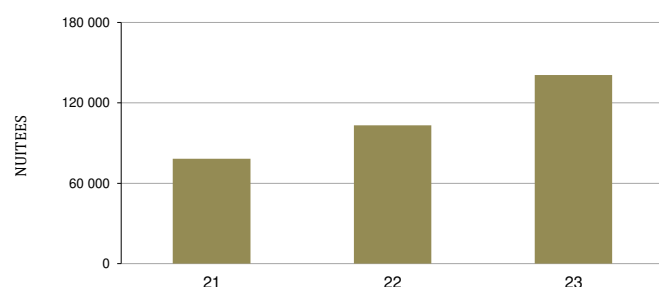
+ 5% Nuitées Hôtels



+ 6% Nuitées Résidences de tourisme

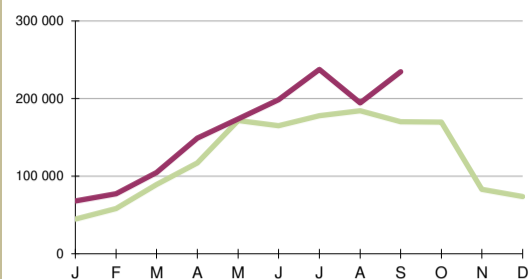


+ 36% Nuitées Location Meublée

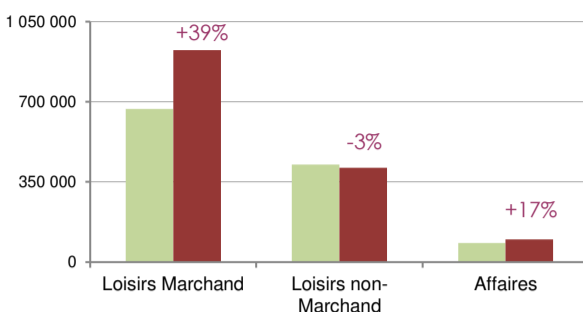


Baromètre Tourisme Nice - Tendances 2023

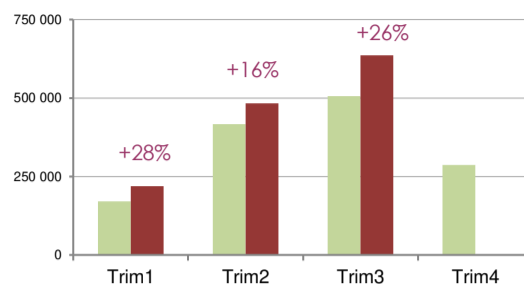
+ 22% Visiteurs avion



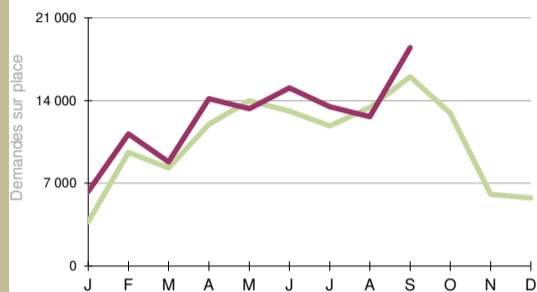
+ 22% Visiteurs avion - segments



+ 22% Visiteurs Avion Loisirs



+ 11% Visiteurs Office Tourisme



En début d'année 2022 la crise sanitaire était encore active, et 2023 s'inscrit donc en net rebond. **Au cumul à fin septembre**, quasiment tous les indicateurs de fréquentation s'inscrivent en hausse.

Les séjours avion progressent globalement de +22% (volume record absolu, avec +23%/2019), avec un segment Loisirs Marchand qui rebondit deux fois plus vite (+39%). Le Loisirs non Marchand se tasse (-3%), tandis que le segment Affaires gagne +17%, tout en restant affaibli.

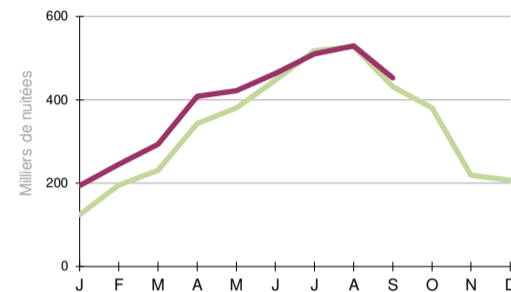
La fréquentation des bureaux d'accueil de l'Office du tourisme et des congrès (hors aéroport) augmente de +11%, et celle des musées fait un bond de +19%, atteignant un nouveau record, au détriment de la fréquentation du Parc floral Phoenix qui perd 4%.

La performance des hébergements évolue positivement. L'occupation hôtelière gagne 4 points à 74%, et retrouve son niveau record de 2019, avec un volume de nuitées en hausse de +10%. Dans les résidences, l'occupation est stable à 76%, en dessous du niveau de 2019 (-3 pts), avec des nuitées qui gagnent +16%. Le segment des locations entre particuliers (Airdna) réalise un taux de 75%, en hausse de 3 pts (nuitées logements +19%).

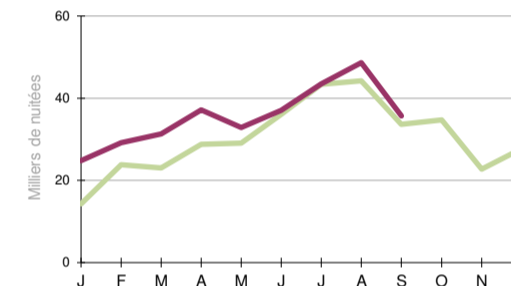
En termes de retombées, le RevPar hôtelier progresse encore, à fin sept., de +17%, à 145€ HT (panel MKG de 75 établissements totalisant 7300 chambres). Dans les résidences, le RevPar gagne +21% à 87€ HT.

La dépense des visiteurs avion (zone Métropole) fait un bond de +26%, à 112€/jour en moy. (en € courants prenant en compte les hausses de prix), et dépasse à présent ses meilleurs niveaux passés.

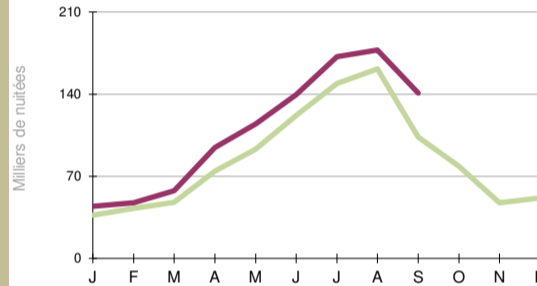
+ 10% Nuitées Hôtels



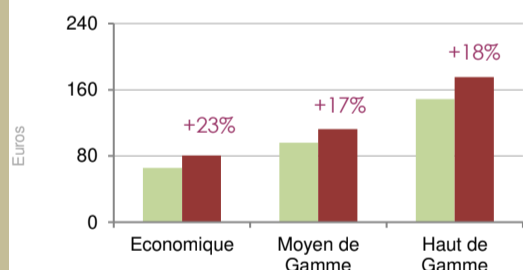
+ 16% Nuitées Résidences



+ 19% Nuitées Location Meublée



+ 17% RevPar Hôtellerie

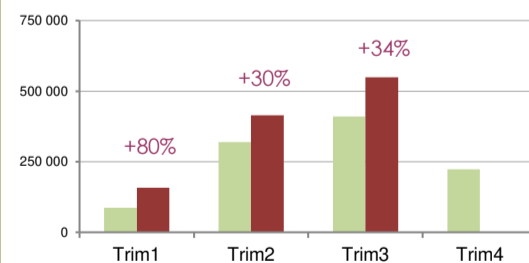


Panel MKG Hospitality, hôtellerie pôles urbains
En € hors taxes - Cumul à fin Septembre

	2022												2023												
	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
H + R	42	54	61	75	78	88	87	90	88				42	54	61	75	78	88	87	90	88				74
Ecart/22	3	4	8	6	4	3	=	2	3				3	4	8	6	4	3	=	2	3				4
Hôtels	41	52	60	75	79	89	87	90	88				41	52	60	75	79	89	87	90	88				74
Ecart/22	10	5	8	6	4	4	=	2	3				10	5	8	6	4	4	=	2	3				4
1*12*13*	44	56	62	79	82	91	90	92					44	56	62	79	82	91	90	92					
Ecart/22																									
4*15*	39	50	60	73	77	89	86	88					39	50	60	73	77	89	86	88					
Ecart/22																									
Résid.	56	70	71	78	71	80	82	89	84				56	70	71	78	71	80	82	89	84				76
Ecart/22	10	2	1	1	-3	-4	-6	-1	1				10	2	1	1	-3	-4	-6	-1	1				=
Airdna	45	55	56	77	76	80	83	85	82				45	55	56	77	76	80	83	85	82				75
Ecart/22	5	2	0	7	7	5	3	-3	1				5	2	0	7	7	5	3	-3	1				3

* nb de points d'occupation

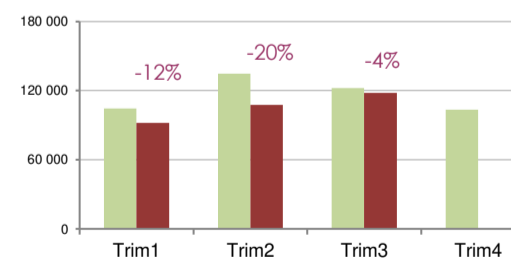
+ 37% visiteurs.avion.Etrangers



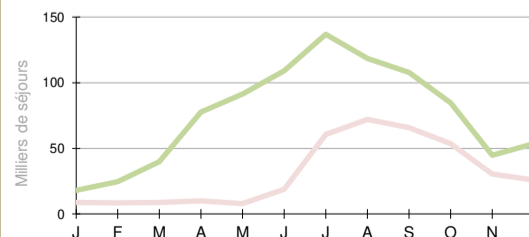
Sur le cumul à fin sept., les séjours avion français régressent de -12%, tout en restant 18% au dessus du niveau 2019. Les séjours avion étrangers poursuivent leur progression (+37%), établissant un record historique absolu (24% supérieur à 2019).

En 2022, les séjours hébergements ont augmenté pour les Français (+41%) comme pour les étrangers (+144%). 51% des nuitées hébergements étaient étrangères. Données par origines pour 2023 en cours de traitement.

- 12% visiteurs.avion.Français

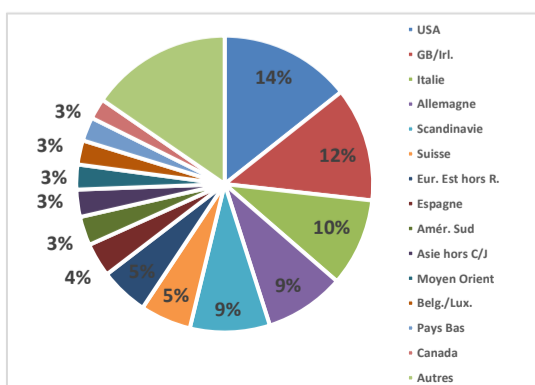


séjours.héb.Etrangers



PRINCIPAUX MARCHES 2022 - Janvier à Décembre

NUITEES HOTELS ET RESIDENCES



Le Baromètre Tourisme Nice est une publication du CRT Côte d'Azur France et de l'Office de Tourisme Métropolitain Nice Côte d'Azur.

séjours.héb.Français

