

MAI 2023

HAUSSE QUASI GÉNÉRALE

Le rattrapage se poursuit ce mois-ci, alors que le rebond était déjà très fort l'an dernier.

Le gain supplémentaire se limite à +1% pour l'aérien, qui surperforme déjà 2019 pour le troisième mois consécutif (10% de mieux en Mai).

A l'inverse, le total des visiteurs accueillis par l'Office de tourisme métropolitain Nice Côte d'Azur régresse de -5%, n'atteignant pas le niveau d'Avril.

L'hôtellerie a été occupée à 77%, un taux en hausse de 2 points, au niveau de 2019. Les nuitées sont en hausse de +10% (RevPar +21%).

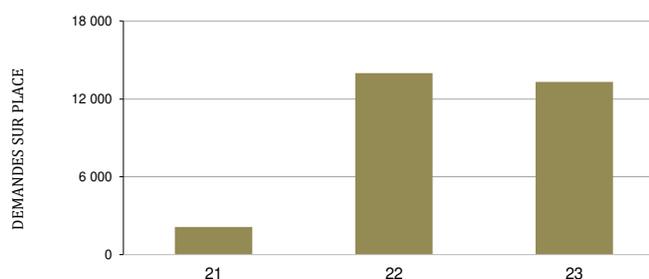
Dans les résidences de tourisme, l'occupation gagne 1 point à 76% (- 3 pts sur 2019), avec une hausse des nuitées de +9%.

Dans les locations meublées entre particuliers (Airdna), l'occupation fait un bond de 7 points à 76%, comme le mois précédent, sur une offre en forte croissance. Le Revpar progresse de +27%, atteignant comme en Avril un niveau comparable à la performance des mois d'été.

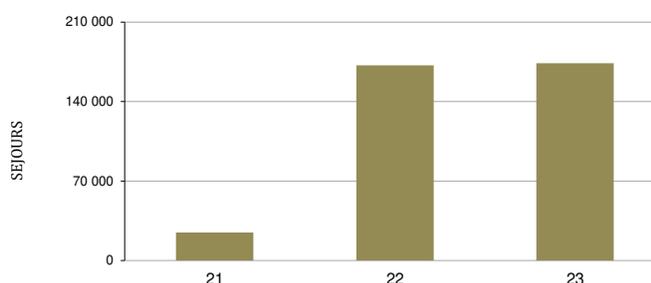
Note méthodologique

Le Baromètre Tourisme Nice est réalisé mensuellement et depuis Janvier 2010 par l'Observatoire du Tourisme de la Côte d'Azur, dans le cadre d'une convention entre l'Office de Tourisme Métropolitain Nice Côte d'Azur et le Comité Régional du Tourisme Côte d'Azur France. Il résulte du dispositif d'enquêtes menées en continu par l'Observatoire, et de leur exploitation pour la ville de Nice selon les méthodes du Système de Statistiques du Tourisme SST Touriscope Côte d'Azur. Les données portent sur le mois précédent ainsi que sur la tendance de l'année en cours, en cumul depuis le début de l'année. Elles sont réactualisées à chaque parution. Toute utilisation de ces données devra indiquer la source : Observatoire CRT - Office de Tourisme métropolitain Nice Côte d'Azur.

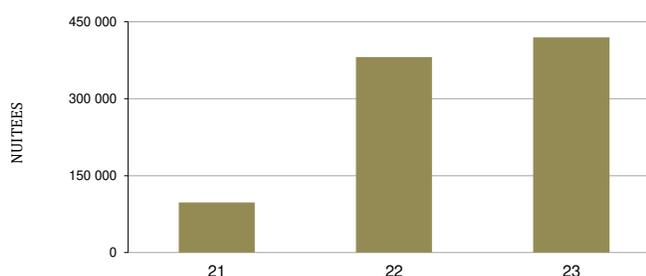
- 5% Visiteurs Office du Tourisme



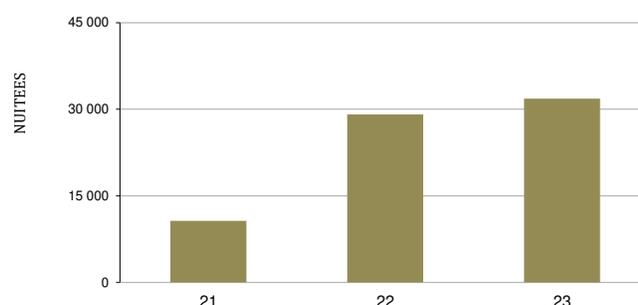
+ 1% Visiteurs Avion



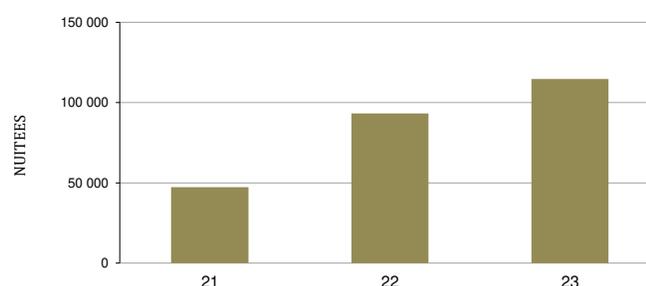
+ 10% Nuitées Hôtels



+ 9% Nuitées Résidences de tourisme



+ 23% Nuitées Location Meublée

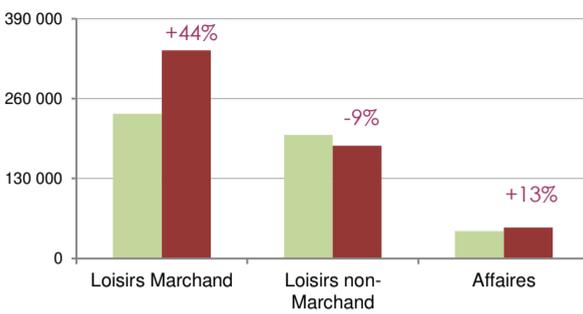


Baromètre Tourisme Nice - Tendances 2023

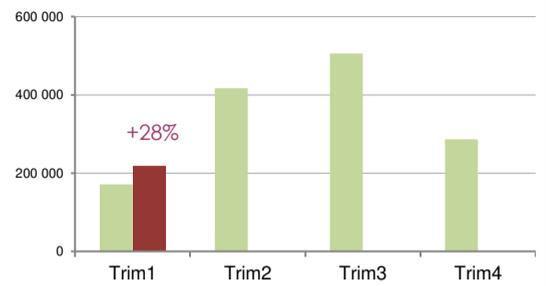
+ 19% Visiteurs avion



+ 19% Visiteurs avion - segments



+ 20% Visiteurs Avion Loisirs



+ 13% Visiteurs Office Tourisme



En début d'année 2022 la crise sanitaire était encore active, et le début 2023 s'inscrit donc en net rebond. **Au cumul à fin mai**, quasiment tous les indicateurs de fréquentation s'inscrivent en hausse.

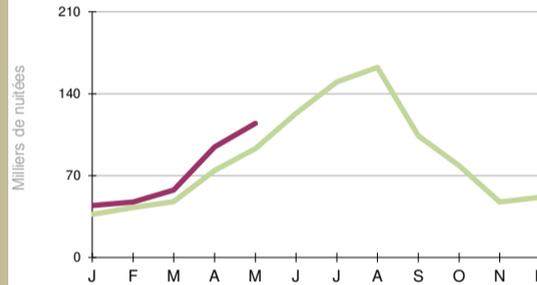
Les séjours avion progressent globalement de +19% (volume record absolu), avec un segment Loisirs Marchand qui rebondit plus vite, soit +44%. Le Loisirs non Marchand rechute de -9%, tandis que le segment Affaires gagne +13%, tout en restant affaibli.

La fréquentation des bureaux d'accueil de l'Office du tourisme et des congrès (hors aéroport) augmente de +13%, et celle des musées fait un bond de +47%, atteignant un nouveau record. Le gain se limite à +3% pour le Parc floral Phoenix.

+ 20% Nuitées Hôtels



+ 22% Nuitées Location Meublée



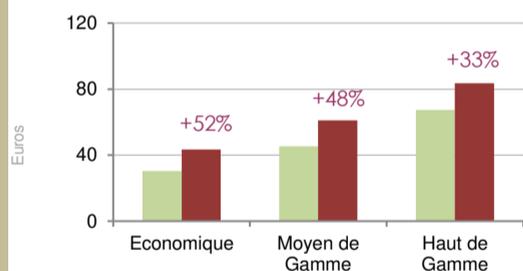
La performance des hébergements évolue positivement. L'occupation hôtelière gagne 5 points à 61%, et retrouve son niveau de 2019, avec un volume de nuitées en hausse de +20%. Dans les résidences, l'occupation gagne 3 pts à 70%, quasiment au niveau de 2019, avec des nuitées qui augmentent de +27%). Le segment des locations entre particuliers (Airdna) réalise un taux moyen de 64%, en hausse de 5 pts (nuitées logements +22%).

En termes de retombées, le RevPar hôtelier progresse encore, à fin avril, de +30%, à 70€ HT (panel MKG de 75 établissements totalisant 7300 chambres). Dans les résidences, le RevPar gagne +32% à 40€ HT.

+ 27% Nuitées Résidences



+ 30% RevPar Hôtellerie



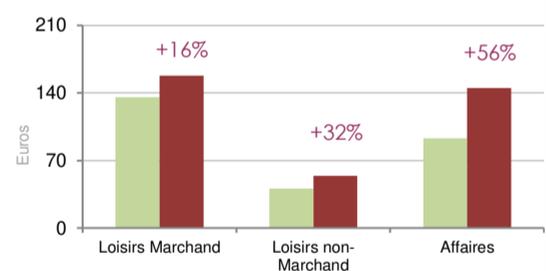
Panel MKG Hospitality, hôtellerie pôles urbains
En € hors taxes - Cumul à fin Avril

La dépense des visiteurs avion (zone Métropole) fait un bond de +22%, à fin mai, à 100€/jour en moy. (en € courants prenant en compte les hausses de prix), et retrouve ses meilleurs niveaux passés.

	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
H + R	41	54	58	75	77								61
Ecart/22	9	5	5	6	2								5
Hôtels	40	53	57	75	77								61
Ecart/22	9	5	5	6	2								5
1*12*13*													
Ecart/22													
4*15*													
Ecart/22													
Résid.	56	70	71	77	76								70
Ecart/22	10	2	1	=	1								3
Airdna	45	55	56	77	76								64
Ecart/22	5	2	0	7	7								5

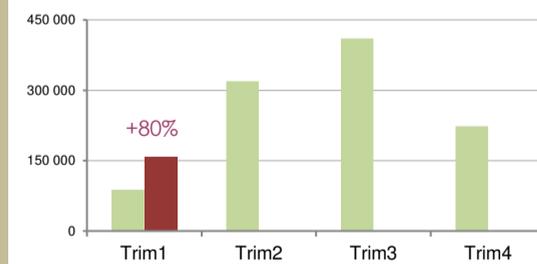
* nb de points d'occupation

+ 22% Dépenses/jour Avion



Cumul à fin Mai - Zone Métropole Nice

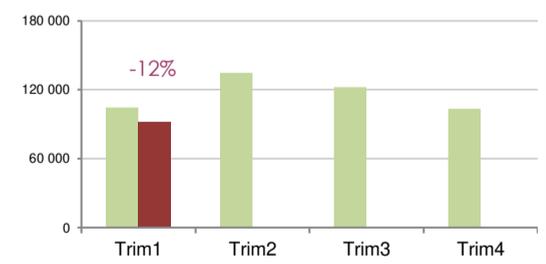
+ 48% visiteurs.avion.Etrangers



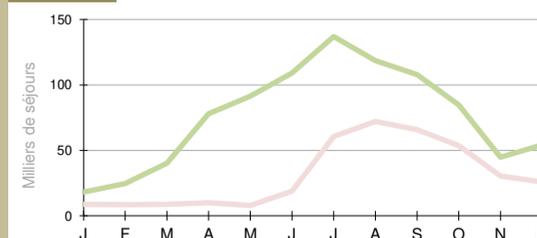
Sur le cumul à fin mai, les séjours avion français régressent de -21%, tout en restant 6% au dessus du niveau de 2019. Les séjours avion étrangers poursuivent leur progression, soit +48%, établissant un record historique absolu pour cette période (29% supérieur à 2019).

En 2022, les séjours hébergements ont augmenté pour les Français (+41%) comme pour les étrangers (+144%). 51% des nuitées hébergements étaient étrangères.

- 21% visiteurs.avion.Français

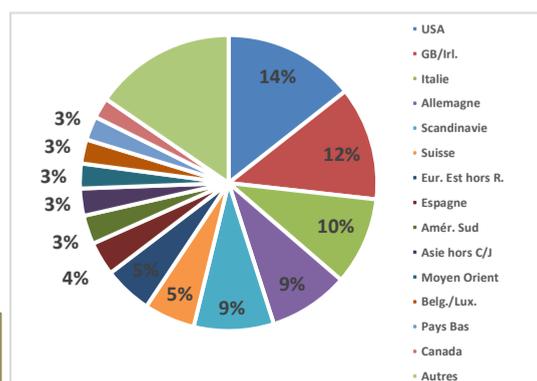


séjours.héb.Etrangers

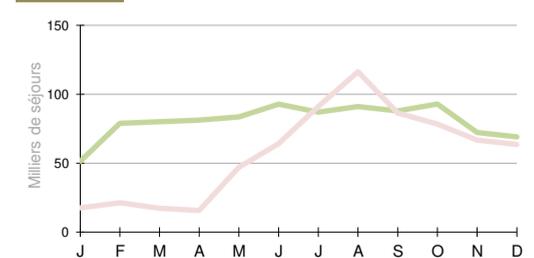


PRINCIPAUX MARCHES 2022 - Janvier à Décembre

NUITEES HOTELS ET RESIDENCES



séjours.héb.Français



Le Baromètre Tourisme Nice est une publication du CRT Côte d'Azur France et de l'Office de Tourisme Métropolitain Nice Côte d'Azur.